

ESTILO MODERNO Y ELEGANTE CON VISTA AL MAR

1 - 2 - 3 DORMITORIOS DESDE 40 m² a 90 m²



DE ENTREGA INMEDIATA
Y EN PREVENTA DIC. 2026

EL MEJOR PRECIO POR M2

DESDE **S/215,000**

FLATS

- 1, 2 y 3 dormitorios
- Desde 40 m² hasta 90 m²

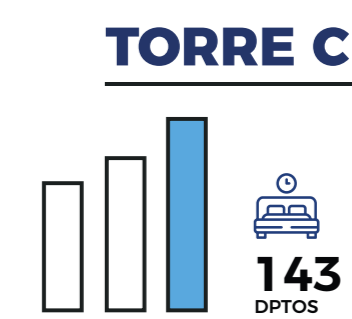
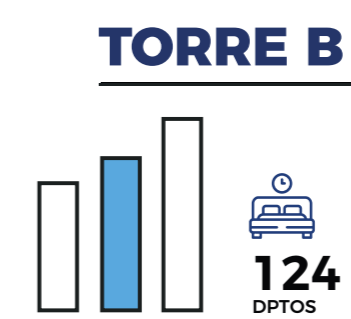
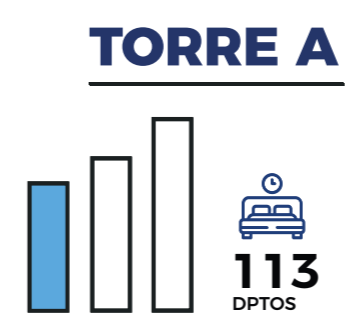
1 SEMISÓTANO + 3 SÓTANOS

- 187 estacionamientos
- 94 depósitos
- 40 espacios

10 ÁREAS COMUNES

- Lobby
- Jacuzzi y piscina
- Zona de parrillas
- Zona de bar
- Co-working
- Gimnasio
- Juegos para niños
- Sala multiusos
- Zona de mascotas
- Área de box y yoga

LA MEJOR DISTRIBUCIÓN



ÁREAS SOCIALES



LOBBY



PISCINA



ZONA DE PARRILLAS



JACUZZI



ZONA DE BAR



GIMNASIO

*IMAGEN REFERENCIAL.



ÁREA DE BOX

*IMAGEN REFERENCIAL.



TERRAZA

*IMAGEN REFERENCIAL.



CO-WORKING

*IMAGEN REFERENCIAL.



ÁREA DE YOGA

*IMAGEN REFERENCIAL



JARDÍN INTERNO

*IMAGEN REFERENCIAL



ZONA DE MASCOTAS

*IMAGEN REFERENCIAL



AMBIENTES

*IMAGEN REFERENCIAL



SALA

*IMAGEN REFERENCIAL



COMEDOR

*IMAGEN REFERENCIAL



COCINA

*IMAGEN REFERENCIAL



DORMITORIO PRINCIPAL

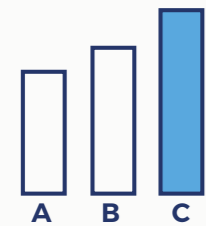
*IMAGEN REFERENCIAL

PLANOS

TORRE C



ENTREGA INMEDIATA



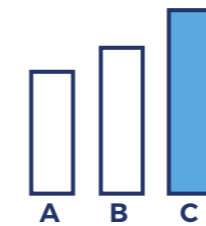
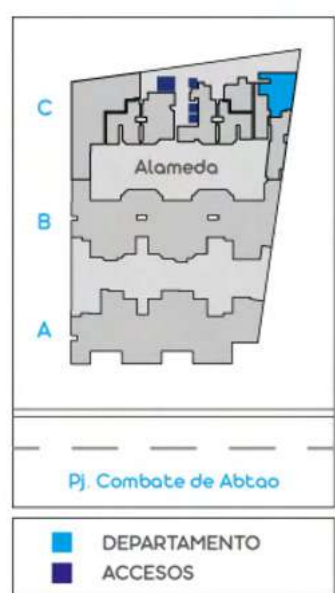
DPTO 1001 - 2001

Ingreso



Área total:
44 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño



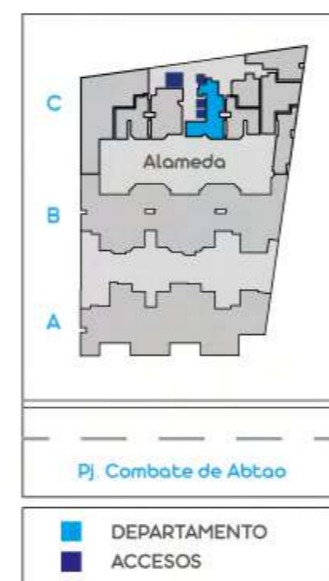
DPTO 204 - 2004

Ingreso



Área total:
65 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 2 Dormitorios
- 1 Closet
- 2 Baños





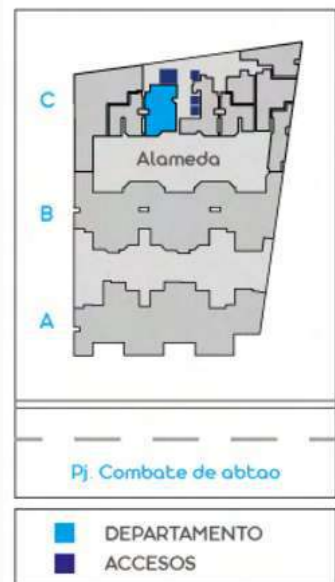
DPTO 1705 - 2005



Ingreso

Área total:
68 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 2 Dormitorios
- 1 Closet
- 2 Baños
- Balcón

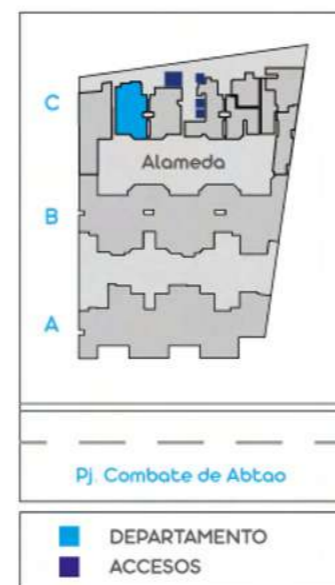


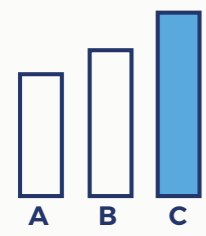
DPTO 1306 - 2006



Área total:
74 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 3 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón



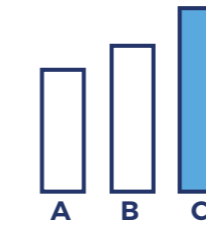
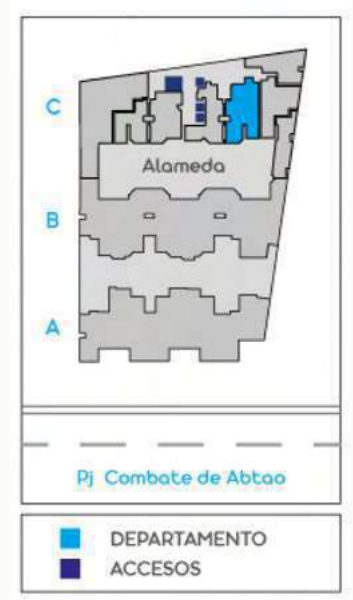


DPTO 703 - 2003



Área total:
81 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 3 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón

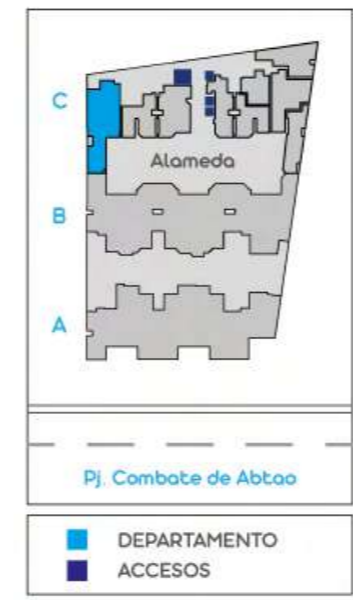


DPTO 1307 - 2007



Área total:
90 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 3 Dormitorios
- 3 Closets
- 2 Baños
- Balcón



TORRE A



PREVENTA

DIC. 2026

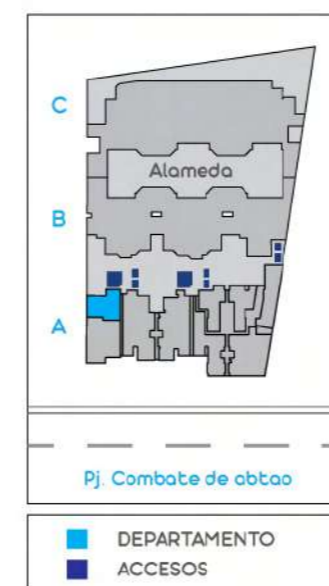


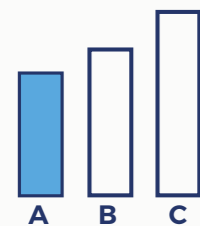
DPTO 706 - 1206



Área total:
35 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño



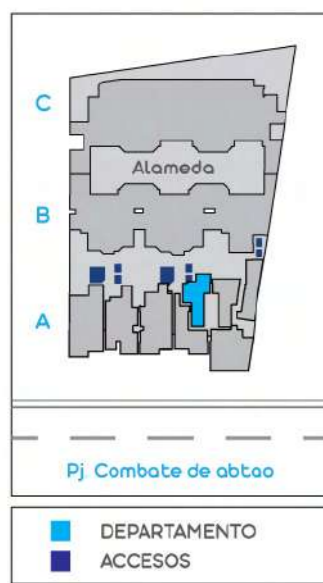


DPTO 501 - 1201



Área total:
40 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño

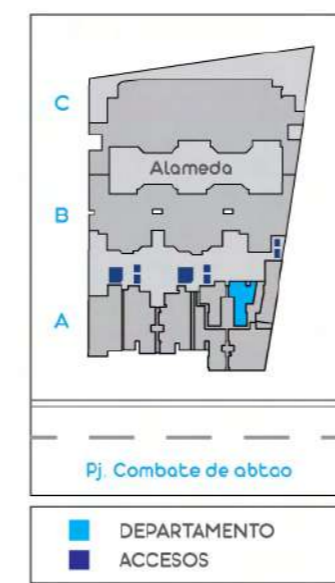


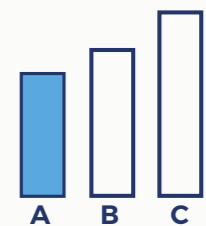
DPTO 709 - 1209



Área total:
41 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño



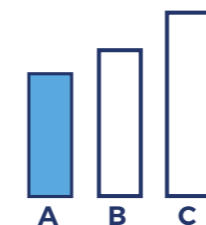
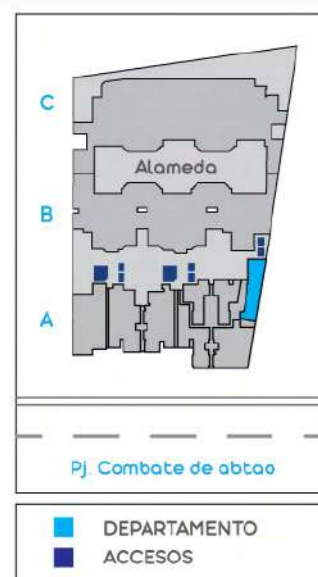


DPTO 407 - 1207



Área total:
43 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño

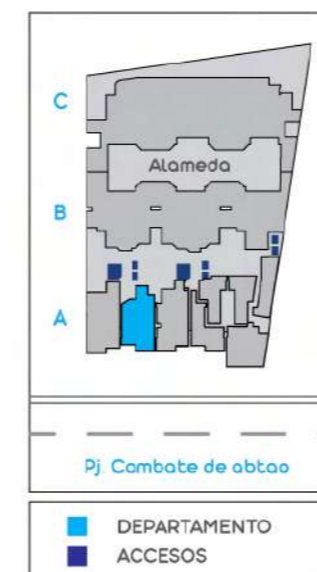


DPTO 704 - 1204



Área total:
64 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 2 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón





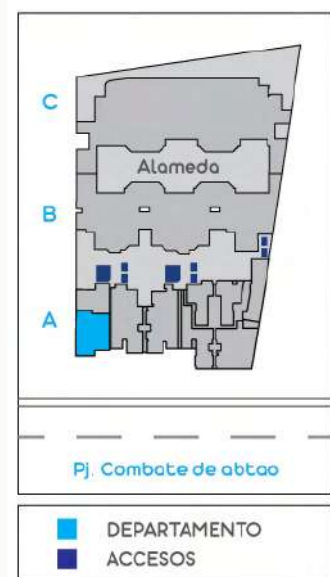
DPTO 705 - 1205



Ingreso

Área total:
64 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 2 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón



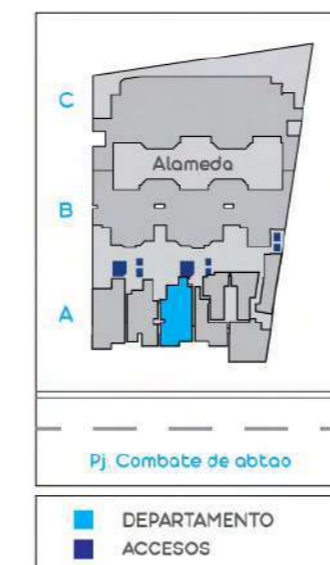
DPTO 403 - 1203



Ingreso

Área total:
84 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 3 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón



PLANOS

TORRE B



PREVENTA

DIC. 2026



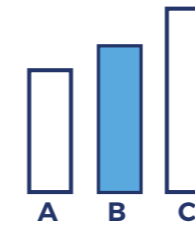
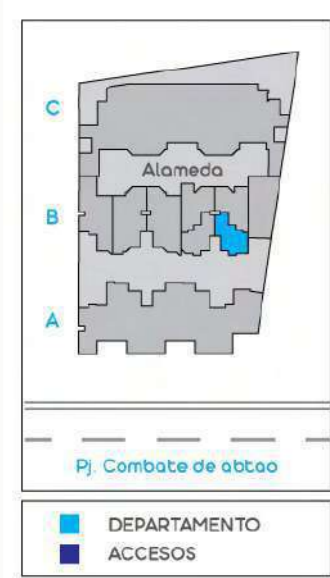
DPTO 307 - 1607



Ingreso

Área total:
37 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 2 Baños



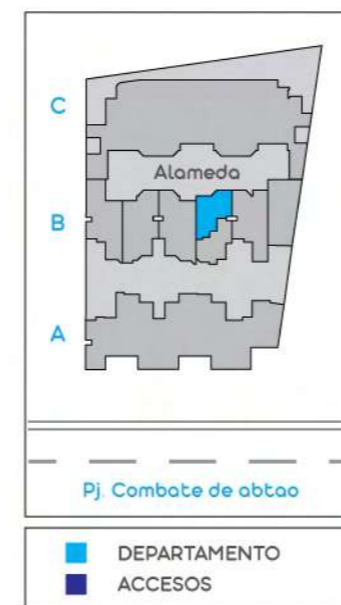
DPTO 303 - 1603

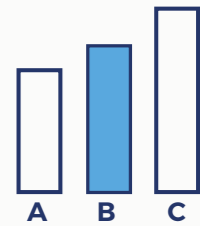


Ingreso

Área total:
46 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño
- Balcón





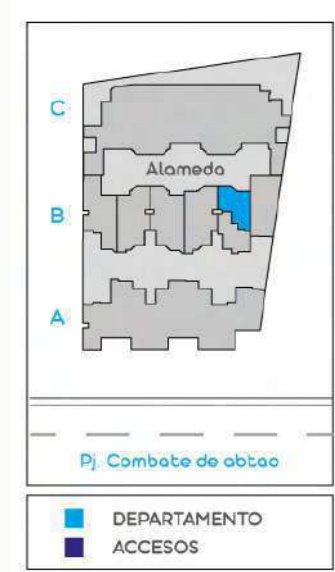
DPTO 308 - 1608



Área total:
46 m²

- Sala
- Kitchenette
- Lavandería
- 1 Dormitorio
- 1 Closet
- 1 Baño
- Balcón

Ingreso



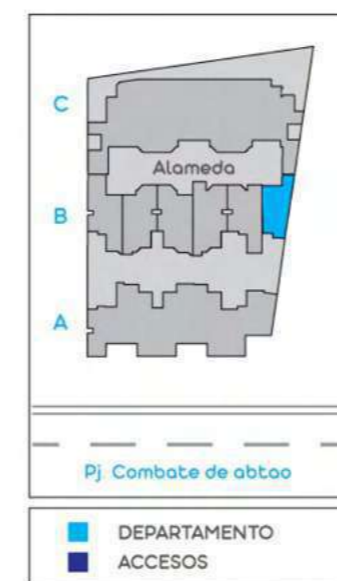
DPTO 301 - 1601

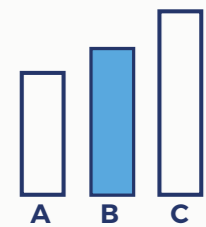


Área total:
56 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 2 Dormitorios
- 2 Closets
- 1 Baño
- Balcón

Ingreso



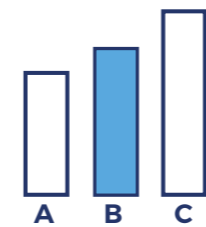
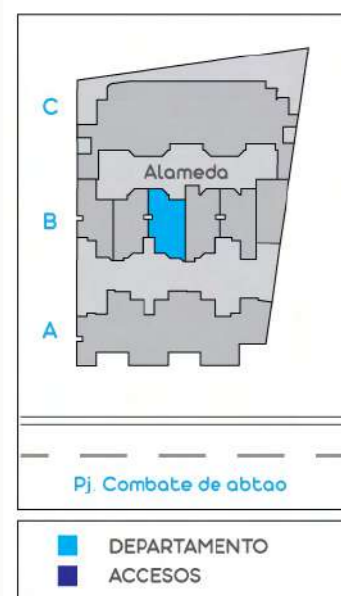


DPTO 904 - 1604



Área total:
67 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 2 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón

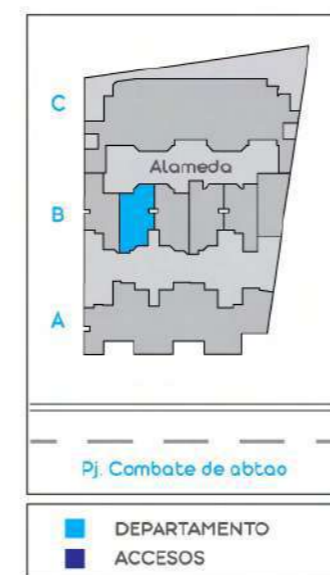


DPTO 305 - 1605



Área total:
79 m²

- Sala
- Comedor
- Kitchenette
- Lavandería
- 3 Dormitorios
- 2 Closets
- 2 Baños
- Balcón





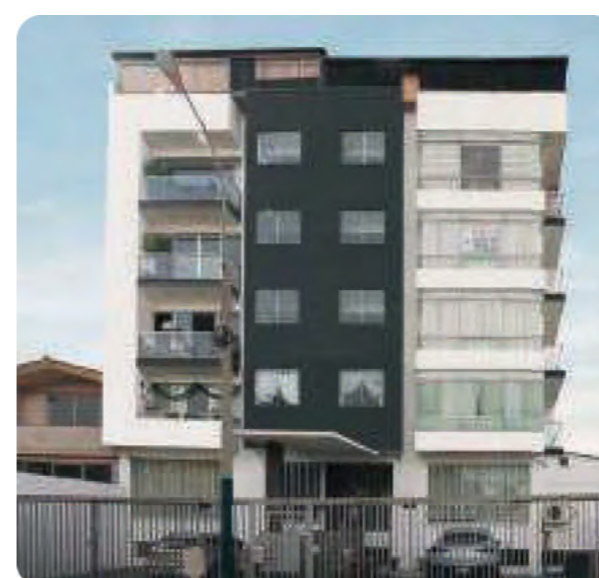
15 AÑOS DE EXPERIENCIA
14 PROYECTOS ENTREGADOS
+48.000 M² DE ÁREA CONSTRUIDA

PROYECTO CAMERE



**Ca. Esteban Camere 235
SURCO**

PROYECTO AYACUCHO



**Av. Ayacucho 1331
SURCO**

PROYECTO CEDROS



**Ca. Los Cedros 116
SURCO**

PROYECTO DELLEPIANI



**Ca. Juan Dellepiani 789
SAN ISIDRO**

PROYECTO CASTRAT



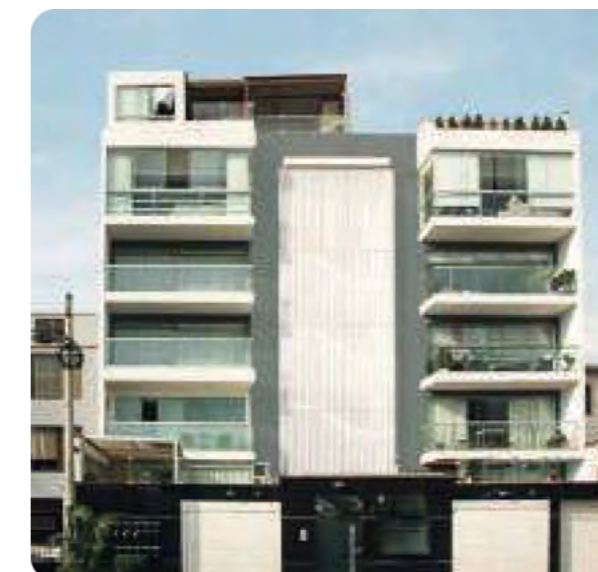
**Ca. Fernando Castrat 425
SURCO**

PROYECTO FRANCO



**Av. Alfredo Franco 208
SURCO**

PROYECTO VALLEJO



**Ca. César Vallejo 191
SURCO**

PROYECTO HERA



**Ca. Hera. Mz A18 Lote 31
SURCO**

Vicía

1 8 5
SURCO

📞 962 074 597

✉️ hola@hyb.pe

🌐 hyb.pe

📘📌📷🎵 H&B Grupo Inmobiliario

🏛️ Trabajamos con todos los bancos